

**ALAPSZABÁLY MÓDOSÍTÁS**  
**(TERVEZET A 2026. MÁRCIUS 30.-I KÜLDÖTTGYŰLÉSI ANYAGHOZ)**

A Tarján IV. Lakás- és Garázsfenntartó Szövetkezet 6723 Szeged, Pentelei sor 5. sz. alatt, mely Szövetkezet a Szegedi Törvényszék Cégbíróságán 06-02-000103 sz. alatt nyert bejegyzést.

A küldöttgyűlés a többször, legutóbb 2025. március 24. napján módosított, és a korábbi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt hatályosított szövegű, a Cégbíróság 06-02-000103/153 sz. alatt sz. alatt meghozott 2025. április 10. napján kelt végzésével elfogadott Alapszabályát a **9/2026. (03. 30.)** sz. Küldöttgyűlési Határozatnak megfelelően az alábbiak szerint módosítja.

1. *Az Alapszabály tisztségviselőkről rendelkező X. fejezet 3. pontjának utolsó bekezdése az alábbiak szerint módosul:*

***Más tag, vagy alkalmazott az önálló cégjegyzési/képviselési joggal rendelkező vezető tisztségviselő írásbeli felhatalmazása alapján képviselheti a lakásszövetkezetet. Ebben az esetben legalább két igazgatósági tag, vagy alkalmazott együttes cégjegyzési joggal történő felhatalmazása szükséges.***

2. *Az Alapszabály lakásszövetkezeti képviseléről rendelkező XI. fejezetének harmadik bekezdése az alábbiak szerint módosul:*

***Más tag, vagy alkalmazott az önálló cégjegyzési/képviselési joggal rendelkező vezető tisztségviselő írásbeli felhatalmazása alapján képviselheti a lakásszövetkezetet. Ebben az esetben legalább két igazgatósági tag, vagy alkalmazott együttes cégjegyzési joggal történő felhatalmazása szükséges.***

3. *Az Alapszabály VII. fejezet Tagértekezlet 1. pont negyedik bek. harmadik gondolatjeles bekezdésének kiegészítése:*

- *az épület közös **használatra szolgáló** részeinek korszerűsítési munkái elhatározásáról, pénzügyi fedezetének vállalásáról (az épületen nyilvántartott és rendelkezésre álló saját rész kiegészítése, esetleg hitelfelvétel);*

4. *Az Alapszabály egyéb rendelkezései változatlanul maradnak.*

Szeged, 2026. március 30.

Kmf.

---

Megyesi László Péter  
az igazgatóság elnöke  
levezető elnök

---

jegyzőkönyv-hitelesítő

---

jegyzőkönyv-hitelesítő

---

jegyzőkönyvvezető

Ellenjegyzem:  
Szegeden, 2026. március .... napján

Dr. Pintér Balázs Ferenc  
ügyvéd  
ügyszám: Lsz: ...../2026.